

## PRIJSLIJST 18 TWEE-ONDER-EEN-KAPWONINGEN

BOUWNUMMER	TYPE	WOONOPP. (M2 GBO)	PERCEELOPP. (M2)	KOOPSOM V.O.N.
1-T	C	155	266	€ 599.000 *
2-T	A	155	251	€ 599.000 *
3-T	B	143	248	Verkocht
4-T	A	143	246	Verkocht
5-T	B	143	255	Verkocht
6-T	A	143	265	Verkocht
7-T	A	143	243	Verkocht
8-T	B	143	237	Verkocht
9-T	F	143	240	Verkocht
10-T	A	143	242	Verkocht
11-T	B	143	269	Verkocht
12-T	G	143	279	Verkocht
13-T	B	143	240	Verkocht
14-T	E	143	251	Verkocht
15-T	A	143	250	Verkocht
16-T	B	143	276	Verkocht
17-T	A	143	252	Verkocht
18-T	D	155	264	€ 599.000 *

### In bovenstaande koopsommen zijn inbegrepen:

- Notariskosten, makelaarscourtage, gemeentelijke leges kadastraal recht
- Omzetbelasting (BTW 21%), eventuele tussentijdse wettelijke wijzigingen in het BTW-tarief worden doorberekend aan koper

### Niet in de koopsommen inbegrepen zijn:

- Alle kosten met betrekking tot het afsluiten van je eventuele hypotheek
- Kosten voor eventueel meerwerk
- De keuken
- Aansluitkosten voor nutsvoorzieningen, telefoon en CAI

### \* Meerwerk opties standaard inbegrepen in de koopsom

- Een uitbouw van 2,40 meter aan de achtergevel
- Dubbele deuren in de achtergevel, met 2 zijlichten
- Warmtepomp met koelmogelijkheid
- Buitenkraan aan de achtergevel
- Loze leiding t.b.v. wasdroger
- Extra dubbele wandcontactdoos in de woonkamer, de keuken, slaapkamer 1.2 en zolder
- Loze leiding in slaapkamer 1.3, 1.4 en op zolder t.b.v. bedraden televisie of data

De prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk vastgesteld. Desondanks kunnen aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend. Hazenberg behoudt zich het recht voor de prijslijst te wijzigen. De in de verkoopdocumentatie en deze prijslijst vermelde oppervlaktes zijn zo nauwkeurig mogelijk berekend op basis van de (bouwkundige) tekeningen. Afwijkingen hiervan ten opzichte van de uiteindelijke werkelijke oppervlaktes zijn geen reden tot verrekening.